



*Humanisme et volonté d'agir collectivement pour le besoin essentiel qu'est le **logement** constituent les fondations de notre **projet partenarial de constructions écologiques, économiques et solidaires pour jeunes en difficulté***

Des fissures dans notre "bel" édifice sociétal



Le contexte actuel nécessite de multiplier les solutions à la crise du logement car :

- ◆ La **construction** génère une **dégradation majeure de nos écosystèmes**
- ◆ Le secteur du **bâtiment** en France représente **45% de la consommation finale d'électricité** et **25% des émissions de CO2**
- ◆ Le **logement est un poids financier de plus en plus lourd** dans le budget des ménages (hausse des coûts de construction, rareté du foncier, normes plus élevées etc.)
- ◆ les **jeunes sont de plus en plus précarisés**
- ◆ Le **mal-logement est en augmentation** (passoires thermiques, insuffisance du soutien au logement social, diminution de la taille des ménages etc.)
- ◆ Les **réglementations** d'urbanisme et pour l'habitat sont peu souples

Poser les briques d'un projet solidaire



Nous avons tracé les grandes lignes du projet ainsi :

- **Petits habitats** (<20m²) pour **une personne**
- **Démontables ou déplaçables**
- Situés sur des **terrains loués** (en urbanisme transitoire ou en densification douce)
- **Conçus** par l'association (optimisation de l'agencement, biomatériaux, etc.)
- Mis en oeuvre par des **chantiers participatifs solidaires**
- Construits avec un **prix de revient réduit**
- **Loués à bas prix à des jeunes en difficulté**
- Gérés en **partenariat** avec des **structures d'insertion sociale pour jeunes**

Une évolution du projet est envisagée par la construction future de bâtiments pérennes "mini-collectifs" comprenant 3 à 4 petits logements.

Situé sur la Métropole de Grenoble, le projet associatif se construira en plusieurs phases :

Etapas	1er T. 2024			2ème T. 2024			3ème T. 2024			4ème T. 2024			1er T. 2025			2ème T. 2025			3ème T. 2025			4ème T. 2025		
	janv	fév	mar	avr	mai	juin	juil	aoû	sept	oct	nov	déc	janv	fév	mar	avr	mai	juin	juil	aoû	sept	oct	nov	déc
PHASE I – Amorçage																								
Recherche de partenaires hors foncier																								
Demandes de financement pour phases II et III																								
Démonstrateur : recherche du partenaire																								
Définition du prototype de petit habitat																								
Recrutement service civique																								
PHASE II – Atelier et prototype																								
Mise en place d'un atelier																								
Achat d'outillage																								
Construction du prototype																								
PHASE III – Site démonstrateur																								
Recherche de foncier																								
Démonstrateur : aménagement du terrain																								
Démonstrateur : installation sur site																								
Chantier participatif test : démontage / remontage																								
Démonstrateur : organisation de visites																								
PHASE IV – Déploiement																								
Demandes de financement pour la phase IV																								
Recherche de foncier																								
Réalisation du premier projet locatif																								
Chantiers participatifs 1er projet																								
PHASE V – Réalisation d'un petit collectif de 3 à 4 logements																								

Nous aider à bâtir une alternative ?



Nous souhaitons que ce projet soit **collaboratif** et vous permette de :

- ✓ **Faire vivre des valeurs communes**
- ✓ Bénéficier de **ressources financières** complémentaires
- ✓ Mettre en avant des **actions solidaires et environnementales**
- ✓ **(Démultiplier vos actions pour le logement)**

Notre demande :

→ **Un local** type hangar pour la construction d'un prototype répliquable de petit habitat écologique et économique démontable ou déplaçable, d'une superficie minimum de 80m2 avec une hauteur sous plafond > 3,80m et un accès possible à l'électricité

→ La mise à disposition de **terrains à louer** pour installer le prototype, puis les logements

Contact : Jean-Marc COLLACHE
 contact@robinettoi.fr
 07 70 89 70 89